

BPI 70 Immobilien Bewirtschafter/-in

eidg. Fachausweis, inkl. Sachbearbeiter/-in

Code BPI 70.02 Sa, 22.2.2020 bis Sa, 13.3.2021
Mittwochabend und Samstagvormittag

Trägerschaft Schweizerische Fachprüfungskommission der Immobilienwirtschaft sfpkiw

Berufsbild Immobilienbewirtschafterinnen und Immobilienbewirtschafter mit eidgenössischem Fachausweis sind in der Lage, ein kleines Bewirtschaftungsteam zu führen und Mietobjekte in technischer und kaufmännischer Hinsicht zu bewirtschaften. Dazu gehören Arbeiten wie: Zustandsanalysen erstellen, Unterhaltsstrategien entwickeln, Sanierungen begleiten, Mietobjekte abnehmen und übergeben, Hauswarte einstellen und führen, Mietzinse festlegen und eine Liegenschaftsbuchhaltung führen.

Zielpublikum Sie sind bereits in der Immobilienwirtschaft tätig und streben einen nächsten Karriereschritt an. Dafür möchten Sie sich zusätzlich zum praktischen Wissen und Können auch solides theoretisches Know-how aneignen und dieses mit einem eidgenössischen Abschluss bestätigen. Erfolgreiche «Sachbearbeiter/-innen Immobilienbewirtschaftung edupool.ch» können direkt ins Aufbausemester einsteigen.

Ausbildungskonzept Der Bildungsgang umfasst 360 Lektionen. Dies beinhaltet 192 Lektionen für den Sachbearbeiter-Lehrgang sowie 168 Lektionen für den Fachausweis-Lehrgang. Der Lehrgang wird in einem Blended Learning-Ansatz geführt. Das heisst, ein Teil der Lektionen beinhaltet Online-Aktivitäten.

Voraussetzungen Empfohlen, jedoch nicht zwingend:

- Diplom der Handelsschule edupool.ch, kaufmännische oder gleichwertige Grundbildung
- Buchhalterische Grundkenntnisse
- Mindestens zwei Jahre allgemeine Berufserfahrung
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (Niveau C1)

Fächer Module Sachbearbeiter/-in
Recht | Bau | Management | Liegenschaftsbuchhaltung

Module Fachausweis
Recht | Bauliche Kenntnisse | Personalführung | Immobilienbewirtschaftung

Abschlussprüfung Sachbearbeiter/-in Immobilien Bewirtschaftung
Die Diplomprüfungen finden jeweils im Frühling und Herbst statt. Die Prüfungen und Korrekturen werden von edupool.ch in zentralen Prüfungszentren organisiert und durchgeführt. Zur Prüfung wird zugelassen, wer mindestens 80 Prozent des Unterrichts besucht hat. Für den Besuch des 2. Semesters ist das Absolvieren der edupool Prüfung notwendig.

Fachausweis Immobilien Bewirtschaftung
Die Prüfungen (schriftlich und mündlich) finden jeweils im Februar/März statt. Es gelten die Zulassungsbedingungen gemäss der schweizerischen Fachprüfungskommission der Immobilienwirtschaft. <http://www.sfpk.ch/pruefungen/bewirtschaftung.html>

Abschluss Die erfolgreichen Absolventinnen und Absolventen erhalten den eidg. Fachausweis Immobilien Bewirtschaftung.

Beginn Obligatorische Kick-off Veranstaltung
Samstag, 22. Februar 2020 (07.45-11.15)

Präsenzzeit Mittwochabend (16:45-21:00 Uhr) und Samstagvormittag (08:00-12:15 Uhr)

KBZplus Box Login-Daten für Ihren Moodle-Account, gedruckte und elektronische Lehrmittel, Unterlagen für eine erfolgreiche Prüfungsvorbereitung, Zugang zum Microsoft Office-Paket sowie weitere lernförderliche Elemente und Angebote zu ihrer beruflichen Weiterentwicklung. All dies beinhaltet die KBZplus Box, welche fester Bestandteil jeder Weiterbildung am KBZ ist. Die Box erhalten Sie bequem vor dem Start Ihrer Weiterbildung an Ihre Wohnadresse zugestellt. Gleichzeitig erhalten Sie Zugangs- und Login-Daten per Email. So können Sie entspannt Ihrem ersten Unterrichtstag entgegenblicken.

Kosten	Fr. 9'300.- Kurskosten zuzüglich Fr. 1'350.- ca. KBZplus Box; Fr. 3'650.- ca. für externe Prüfungsgebühren (edupool-Prüfung und sfpk-Prüfung)
Bundesbeiträge	Im Rahmen der Subjektfinanzierung des Bundes gelten für eidg. Berufsprüfungen ab dem 1. August 2017 neue Voraussetzungen für die finanzielle Unterstützung der Teilnehmenden. Neu werden nicht mehr die Bildungsinstitutionen subventioniert, sondern die Teilnehmenden direkt unabhängig vom Wohnkanton mit bis zu 50 % der Kosten für die entsprechende Weiterbildung (inkl. KBZplus Box) unterstützt. Anspruch auf diese Unterstützung haben alle Personen, welche die entsprechende eidgenössische Prüfung absolvieren. Die Teilnehmenden beantragen die Rückerstattung nach absolvierter Prüfung direkt beim Bund.
Beratung	Verlangen Sie unsere Detailinformationen und besuchen Sie den nächsten Informationsabend. Für persönliche Auskünfte steht Ihnen der Lehrgangleiter, Patrick Scherer, gerne zur Verfügung.
Social Media	like us on facebook - um aktuelle Infos zu erhalten! https://www.facebook.com/kbzweiterbildung
Web-Link(s)	Deutsch Selbsteinstufungstest und Lösungen zum Deutsch Selbsteinstufungstest: https://wbz-zug.ch/bildungsangebot/38/187/4791.html#anker SFPK Schweizerische Fachprüfungskommission: www.sfpk.ch Lehrgangsinformationen Sachbearbeiter/-in: www.edupool.ch Mail-Kontakt: Patrick Scherer, Bereichsleiter: patrick.scherer@kbz-zug.ch KBZPlus Box: l.ead.me/kbzplusbox
Infoabende	Montag, 4. November 2019 um 18.00 Uhr Mittwoch, 15. Januar 2020 um 18.00 Uhr Donnerstag, 19. März 2020 um 18.00 Uhr
Kontakt KBZ	Frau Doris Zingg, +41 41 728 57 56, doris.zingg@zg.ch KBZ-Angebote immer aktuell: www.wbz-zug.ch -> Weiterbildung