

# SBI 70 Sachbearbeiter/-in Immobilien Bewirtschaftung

## edupool.ch

**Code SBI 70.02** Sa, 26.10.2019 bis Di, 15.9.2020  
**Donnerstagabend und Samstagvormittag**  
**! Dieser Kurs/Lehrgang wird definitiv durchgeführt.**

**Code SBI 70.03** Sa, 22.2.2020 bis Di, 15.9.2020  
**Mittwochabend und Samstagvormittag**

**Trägerschaft** Kaufmännischer Verband Schweiz

**Berufsbild** Das erworbene Wissen bildet eine solide Grundlage für eine Assistenz-Tätigkeit von Immobilien-Bewirtschaftenden und vermittelt und fördert besonders folgende Kompetenzen:

- Grundkenntnisse der Immobilien-Bewirtschaftung
- Kenntnisse der Dienstleistungen des Arbeitsgebers
- Kundenbedürfnisse in Bewirtschaftung, Verwaltung von Stockwerkeigentum und Buchhaltung
- Routiniertes Lösen von berufsspezifischen Aufgaben
- Praxisorientierter Transfer des Wissens in die berufliche Tätigkeit
- Kunden- und marktorientierte Denkweise
- Sozialkompetenzen und Vertrauen
- Selbst- und Konfliktmanagement
- Grundlagen für weiterführende Ausbildungen in der ganzheitlichen Immobilienbranche

**Zielpublikum**

- Absolventen/-innen einer Berufslehre
- Interessierte Personen, die eine Qualifikation für den Einstieg in dieses Berufsfeld suchen
- Mitarbeitende in der Immobilienbranche
- Mitarbeitende mit verwandten Aufgaben (Finanz-, Treuhand- und Versicherungswesen)
- Private und institutionelle Liegenschaftsbesitzer (Stockwerkeigentümer, Anleger)
- Personen, die solide Grundlagen für eine weiterführende Ausbildung (z.B. Immobilienbewirtschaftler/-in mit eidg. Fachausweis) erarbeiten wollen

**Ausbildungskonzept** Die Ausbildung erfolgt nach neuem Ausbildungskonzept mit 80 % Präsenzlektionen und 20 % der Lektionen in e-Learning.

**Voraussetzungen** Empfohlen, jedoch nicht zwingend:

- Diplom der Handelsschule edupool.ch, kaufmännische oder gleichwertige Grundbildung
- Buchhalterische Grundkenntnisse
- Mindestens zwei Jahre allgemeine Berufserfahrung
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (Niveau C1)

**Fächer** Recht, Bau, Grundlagen der Liegenschaften-Buchhaltung und Immobilien-Management

**Abschlussprüfung** Die Diplomprüfungen finden jeweils im Frühling und Herbst statt. Die Prüfungen und Korrekturen werden von edupool.ch in zentralen Prüfungszentren organisiert und durchgeführt. Zur Prüfung wird zugelassen, wer mindestens 80 Prozent des Unterrichts besucht hat.

**Abschluss** Die erfolgreichen Absolventinnen und Absolventen erhalten das schweizweit anerkannte und vom Kaufmännischen Verband Schweiz mitgetragene Diplom Sachbearbeiter/-in Immobilien-Bewirtschaftung edupool.ch.

**Beginn** Obligatorische Kick-off Veranstaltungen  
 Modell  
 SBI 70.02 | Samstag, 26. Oktober 2019 (07.45-11.15 Uhr)  
 SBI 70.03 | Samstag, 22. Februar 2020 (07.45-11.15 Uhr)

**Präsenzzeit** Dieser Lehrgang wird in verschiedenen Zeitvarianten durchgeführt:  
 Modell  
 SBI 70.02 | DO Abend (17.45-21.00 Uhr) und einige Samstage (08.30-11.45 Uhr) - 2 Semester  
 SBI 70.03 | MI Abend (16:45-21:00) und Samstagvormittag (08:00-12:15 Uhr) - 1 Semester

- KBZplus Box** Login-Daten für Ihren Moodle-Account, gedruckte und elektronische Lehrmittel, Unterlagen für eine erfolgreiche Prüfungsvorbereitung, Zugang zum Microsoft Office-Paket sowie weitere lernförderliche Elemente und Angebote zu ihrer beruflichen Weiterentwicklung. All dies beinhaltet die KBZplus Box, welche fester Bestandteil jeder Weiterbildung am KBZ ist. Die Box erhalten Sie bequem vor dem Start Ihrer Weiterbildung an Ihre Wohnadresse zugestellt. Gleichzeitig erhalten Sie Zugangs- und Login-Daten per Email. So können Sie entspannt Ihrem ersten Unterrichtstag entgegenblicken.
- Kosten** Fr. 4'400.- Kurskosten | zuzüglich Fr. 700.- ca. KBZplus Box; Fr. 750.- ca. für externe Prüfungsgebühren
- Nach Ihrer Wahl werden die Kosten zweimonatlich oder semesterweise in Rechnung gestellt. Die Kosten für die KBZplus Box werden nach Umfang des Pakets semesterweise verrechnet. Die Kosten für externe Prüfungen (z.B. edupool.ch oder examen.ch) werden direkt durch die Prüfungsorganisation nach der Prüfungsanmeldung erhoben.
- Beratung** Verlangen Sie unsere Detailinformationen und besuchen Sie den nächsten Informationsabend. Für persönliche Auskünfte steht Ihnen der Lehrgangleiter, Patrick Scherer, gerne zur Verfügung [patrick.scherer@kbz-zug.ch](mailto:patrick.scherer@kbz-zug.ch).
- Social Media** like us on facebook - um aktuelle Infos zu erhalten!  
<https://www.facebook.com/kbzweiterbildung>
- Web-Link(s)** Broschüre, Bildungsbeschrieb edupool.ch, Deutsch Selbsteinstufungstest und Lösungen zum Deutsch Selbsteinstufungstest:  
<https://wbz-zug.ch/bildungsangebot/38/187/4710.html#anker>  
edupool.ch: [www.edupool.ch](http://www.edupool.ch)  
KBZPlus Box: [lead.me/kbzplusbox](http://lead.me/kbzplusbox)  
Mail-Kontakt: Patrick Scherer, Bereichsleiter: [patrick.scherer@kbz-zug.ch](mailto:patrick.scherer@kbz-zug.ch)
- Infoabende** Montag, 4. November 2019 um 18.00 Uhr  
Mittwoch, 15. Januar 2020 um 18.00 Uhr  
Donnerstag, 19. März 2020 um 18.00 Uhr
- 
- Kontakt KBZ** Frau Doris Zingg, +41 41 728 57 56, [doris.zingg@zg.ch](mailto:doris.zingg@zg.ch)  
KBZ-Angebote immer aktuell: [www.wbz-zug.ch](http://www.wbz-zug.ch) -> Weiterbildung
-